



Rif.: 61215903

€ 8.000 / mese

Complesso in affitto

Roseto Degli Abruzzi, Via Salara

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.000 ca.
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Situato in posizione strategica a Roseto degli Abruzzi, in Via Salara, proponiamo in locazione uno stabile direzionale di ampia metratura, ideale per aziende, sedi operative, studi professionali e attività che necessitano di elevata visibilità e collegamenti rapidi. L'immobile si trova in un contesto produttivo e commerciale di forte interesse, perfettamente collegato alle principali vie di comunicazione e al polo industriale e artigianale della zona, garantendo facilità di accesso sia per clienti che per collaboratori. La proprietà si sviluppa su circa 1.000 mq distribuiti su tre livelli, con ambienti funzionali, luminosi e facilmente modulabili in base alle esigenze operative. Il piano terra accoglie un ingresso con sala attesa, 7 uffici, 2 laboratori, 3 ripostigli e 2 servizi igienici. Al primo piano sono presenti 10 uffici, una sala riunioni, 2 ripostigli e 3 bagni, con spazi ideali per attività direzionali e amministrative. Il secondo piano ospita archivio, ripostiglio e ampia terrazza. Completa la proprietà una corte esterna recintata con parcheggi privati, oltre ad ulteriori posti auto esterni, elemento che rende la struttura particolarmente comoda e funzionale per azien [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

