

Rif.: 61207929

**€ 1.650 / mese**

## Capannone in affitto

Mosciano Sant'Angelo, Via Nazionale per Teramo - Mosciano Sant'Angelo - Stazione

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 479 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

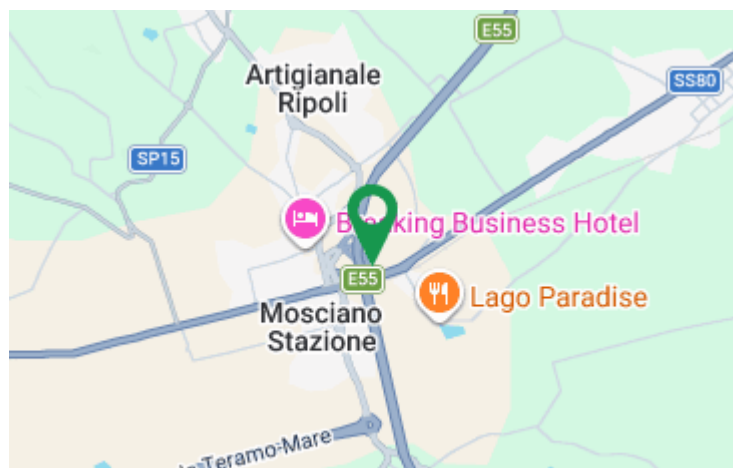
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Proponiamo in locazione un capannone di circa 479 mq situato a Mosciano Sant'Angelo, in località Stazione, lungo Via Nazionale per Teramo, in una posizione particolarmente comoda e ben collegata, ideale per attività che necessitano di facile accesso. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra e presenta una distribuzione interna funzionale, con due ampie aree open space, facilmente adattabili a diverse esigenze operative, sia produttive che di deposito o logistica. Gli ambienti risultano luminosi e ben organizzati, con accessi indipendenti che permettono una gestione flessibile degli spazi, rendendo la soluzione adatta anche a più utilizzatori o a una suddivisione interna per diverse attività. È inoltre possibile locare gli spazi anche separatamente, offrendo così un'ulteriore opportunità per chi necessita di superfici più contenute senza rinunciare alla qualità e alla posizione dell'immobile. Completano la proprietà due servizi igienici, posizionati in modo pratico rispetto alle due zone principali, e una configurazione generale che consente un utilizzo immediato senza necessità di interventi strutturali. Si tratta di una soluzione ideale per chi è alla ric [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

