



Rif.: 61207412

€ 89.000

Negozio in vendita

Martinsicuro, Piazza Kolbe - Villa Rosa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 98 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 400

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

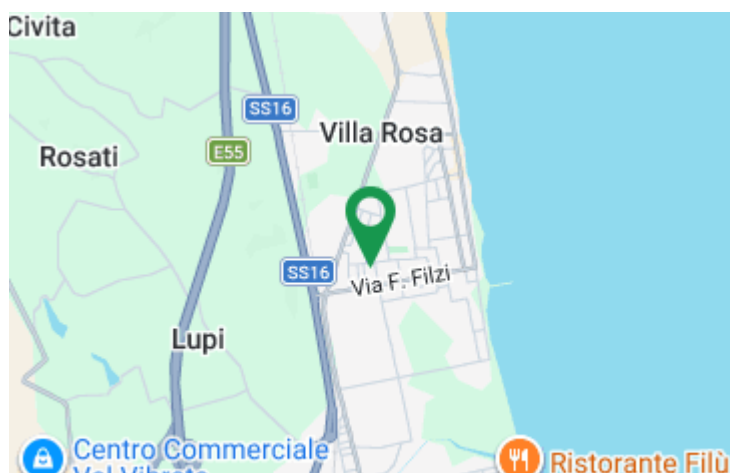
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In posizione strategica e ben servita, nel cuore di Villa Rosa di Martinsicuro, proponiamo in vendita un interessante locale commerciale di circa 98 mq, caratterizzato da ottima visibilità e facile accesso. L'immobile si distingue per la sua versatilità e per la distribuzione razionale degli spazi interni, che lo rendono ideale per molteplici attività commerciali, studi professionali o servizi. Gli ambienti sono ampi e ben proporzionati, facilmente adattabili alle diverse esigenze operative, con la possibilità di organizzare aree di accoglienza, spazi espositivi e zone di lavoro in modo funzionale ed efficiente. La presenza di più vetrine su strada garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, oltre a offrire una forte visibilità commerciale, elemento fondamentale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona dinamica e in continuo sviluppo. Completa la proprietà un comodo servizio igienico e ulteriori spazi utilizzabili come ufficio o deposito, ideali per ottimizzare l'organizzazione interna. Soluzione particolarmente interessante sia per chi è alla ricerca di una sede operativa pronta e personalizzabile, si [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

