



Rif.: 61206730

€ 400.000

Capannone in vendita

Tortoreto, Via Del Commercio - Tortoreto Lido

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.260 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



A Tortoreto, nella località di Salino, si propone in vendita un capannone di recente costruzione, realizzato nel 2010. Questa struttura, ideale per attività produttive, si estende su una superficie complessiva di 960 mq, distribuiti su più livelli, offrendo ampi spazi versatili per ogni esigenza operativa. Caratteristiche Principali Il capannone comprende un ufficio di 152 mq, perfetto per la gestione amministrativa e operativa, garantendo uno spazio dedicato al coordinamento delle attività aziendali. Con un'altezza di 8 metri, la struttura offre un ambiente spazioso che consente una gestione ottimale delle operazioni e dei macchinari. L'immobile si trova su un lotto di 4.000 mq, con un'area esterna di 3.000 mq, ideale per manovre, parcheggio e stoccaggio, assicurando facilità di accesso e organizzazione logistica. Due ampi accessi carrai garantiscono un ingresso e un'uscita agevoli per i mezzi pesanti, migliorando l'efficienza operativa e la gestione dei flussi di lavoro. L'edificio è dotato di un impianto elettrico e di illuminazione all'avanguardia, assicurando funzionalità, sicurezza ed efficienza energetica. Vantaggi dell'Immobile Questa proprietà rappresenta un'opportunità u [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

