



Rif.: 61200166

€ 320.000

Albergo in vendita

Bellante, Via dei Tini

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | albergo |
| Superficie: | mq 928 ca. |
| Sottotipologia: | albergo |
| Spese Annuie: | € 0 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel cuore delle dolci colline teramane, nel territorio del comune di Bellante, in via dei Tini, proponiamo in vendita una suggestiva proprietà immersa nella tranquillità della campagna abruzzese e circondata da un paesaggio collinare di grande fascino. La posizione, riservata ma facilmente raggiungibile, offre una splendida vista panoramica sui campi e sulle colline circostanti, creando un contesto ideale per chi desidera vivere o investire in un luogo autentico dove natura e ospitalità si incontrano. La struttura nasce come antica Country House dell'Ottocento, sapientemente ristrutturata da artigiani locali, che hanno preservato il carattere originario della dimora mantenendo il suo tradizionale profumo rurale e valorizzando i materiali tipici dell'architettura locale. La proprietà si sviluppa all'interno di un ampio lotto di terreno e comprende il fabbricato principale disposto su due livelli, spazi esterni curati e una splendida piscina perfettamente inserita nel paesaggio circostante. Al piano terra si trovano gli ambienti dedicati all'accoglienza e alla gestione della struttura, tra cui una sala bar, un bagno di servizio, una lavanderia e altri locali funzionali, ol [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

