



Rif.: 61192341

€ 200.000

Negoziò in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via conti

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Roseto degli Abruzzi, lungo via Conti, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 90 mq, caratterizzato da spazi ampi, luminosi e facilmente adattabili a molteplici tipologie di attività. L'immobile è dotato di due ampie vetrine fronte strada che garantiscono forte impatto visivo, ideale per qualsiasi attività commerciale, ufficio aperto al pubblico o studio professionale. Gli spazi interni sono facilmente personalizzabili in base alle esigenze dell'attività. È presente un comodo soppalco utilizzabile come magazzino con altezza di circa 1,40 m, perfetto come spazio di deposito e archiviazione. Completano la proprietà due bagni, caratteristica rara e molto utile per attività con personale e clientela. Soluzione ideale per chi cerca un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

