



Rif.: 61188921

€ 2.500 / mese

Capannone in affitto

Giulianova, Via Fonte noci - ColleranESCO

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 628 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

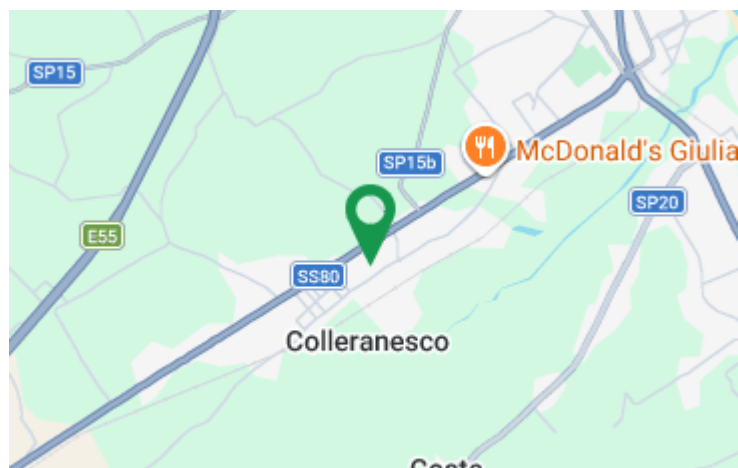
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione a Giulianova, in Via Fonte Noci, un capannone artigianale/industriale di circa 628 mq, caratterizzato da spazi ampi e ben distribuiti, ideale per attività produttive, artigianali o logistiche. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. L'ingresso introduce a un'area di deposito che conduce direttamente all'ampio laboratorio, ambiente principale della struttura, ideale per attività produttive grazie alle generose metrature e alla facilità di movimentazione interna. Il capannone è inoltre dotato di ulteriori spazi adibiti a magazzino e di servizi igienici, pensati per garantire praticità e supporto operativo all'attività lavorativa. Particolare valore aggiunto è rappresentato dalla zona uffici, collegata direttamente all'area produttiva per una gestione efficiente delle attività, ma allo stesso tempo dotata di ingresso indipendente su una comoda area reception, soluzione ideale per l'accoglienza di clienti, fornitori e collaboratori mantenendo separati gli ambienti operativi. Una soluzione versatile e ben strutturata, perfetta per aziende che ricercano uno spazio di lavoro completo, funzionale e ra [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

