



Rif.: 61187953

€ 2.500 / mese

Capannone in affitto

Bellante, Via dei Mestieri - Bellante Stazione

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

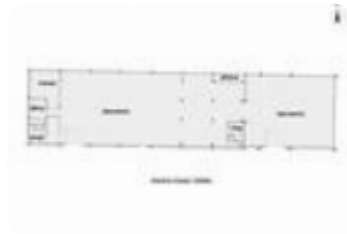
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 250.47 kW h/m² anno

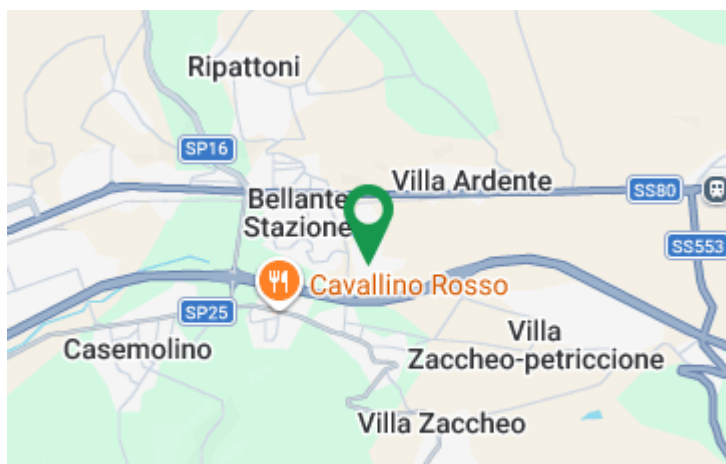
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona produttiva di Bellante, in Via dei Mestieri, proponiamo in affitto un capannone industriale di circa 1.200 mq coperti, caratterizzato da spazi ampi e ben organizzati, ideali per attività produttive, artigianali o logistiche. L'immobile accoglie con un ampio ingresso che conduce direttamente all'area produttiva principale, con altezza interna di circa 7 metri, che consente grande versatilità operativa e facilita l'utilizzo di macchinari, scaffalature o lavorazioni di varia tipologia. A questa si affianca una seconda area laboratorio con altezza interna di 4,40 metri, perfetta per attività di lavorazione, assemblaggio o come spazio operativo complementare. La struttura è completata da ambienti funzionali che rendono l'immobile pronto ad accogliere diverse tipologie di attività, tra cui officina, magazzino e ufficio, oltre a spazi dedicati al personale con area mensa, spogliatoi e servizi igienici. All'esterno il capannone dispone di una comoda area scoperta di circa 1.000 mq, adatta per parcheggio, movimentazione dei mezzi e operazioni di carico e scarico, garantendo praticità e facilità di manovra anche per veicoli di grandi dimensioni.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

