



Rif.: 61182410

€ 650 / mese

Negozio in affitto

Notaresco, Via Duca degli Abruzzi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

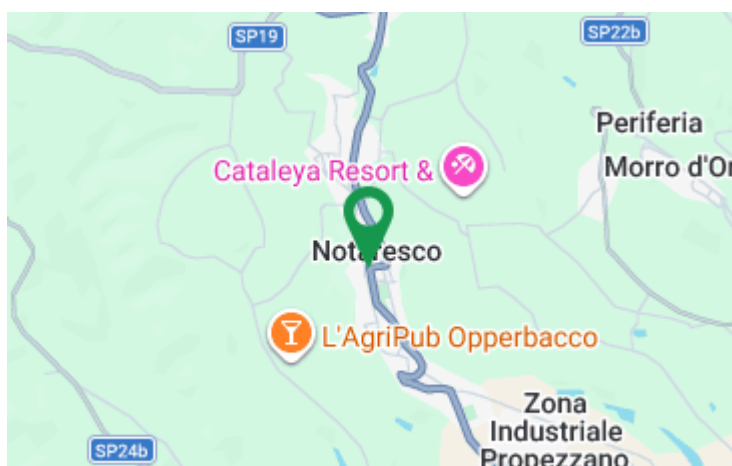
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Proponiamo in affitto a Notaresco, in Via Duca degli Abruzzi, un interessante locale commerciale di circa 110 mq, caratterizzato da una distribuzione degli spazi razionale e perfettamente studiata per garantire funzionalità operativa e accoglienza della clientela. L'immobile si distingue per la presenza di tre sale ben definite, ambienti versatili e luminosi che si prestano ad essere organizzati come area somministrazione, zona accoglienza o spazi tematici, permettendo una gestione fluida dei flussi e un'esperienza confortevole per gli ospiti. La zona dedicata al pubblico è completata da antibagno e bagno a norma per persone con disabilità, elemento fondamentale che conferma l'attenzione agli standard di accessibilità e conformità normativa. La parte operativa risulta altrettanto funzionale, grazie a un comodo disimpegno che conduce a due laboratori, ideali per preparazioni alimentari o attività produttive complementari, oltre a spogliatoio e servizio igienico riservati al personale, garantendo una chiara separazione tra area lavoro e area clienti. A valorizzare ulteriormente la proposta, una ampia terrazza esterna privata, spazio esclusivo che rappresenta un importante pl [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

