



Rif.: 61179683

€ 149.000

Terreno in vendita

Silvi, Via Maiella - Pianacce

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 18.030 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel territorio di Silvi, in Via Maiella, proponiamo in vendita un terreno di ampia estensione pari a 18.030 mq complessivi, inserito in un contesto riservato ma strategicamente collegato ai principali servizi e alle vie di comunicazione. La proprietà si distingue per la sua versatilità e per le importanti potenzialità di sviluppo. Dei 18.030 mq totali, ben 4.343 mq sono edificabili con destinazione commerciale, residenziale o mista, offrendo così l'opportunità di realizzare un progetto su misura: dalla costruzione di abitazioni private o complessi residenziali moderni, fino a strutture commerciali o soluzioni integrate capaci di coniugare spazi abitativi e attività professionali in un'unica area armoniosa. La restante superficie di 13.687 mq è agricola e rappresenta un autentico valore aggiunto. Questa porzione amplia ulteriormente le prospettive di utilizzo, rendendo il terreno ideale per chi desidera sviluppare un'iniziativa che unisca edilizia e natura, oppure per chi intende preservare ampi spazi verdi a servizio di un intervento immobiliare di qualità. L'estensione complessiva garantisce respiro, privacy e una progettazione flessibile, capace di valorizzare ogni [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

