



Rif.: 61173284

€ 390.000

Terreno in vendita

Morro D'Oro, Via Santa Maria di Propezzano

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 25.000 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita terreno industriale di complessivi 25.876 mq, situato nel Comune di Morro d'Oro, all'interno della zona industriale di Propezzano, contesto strategico e ben collegato alle principali arterie stradali della zona. La proprietà è così suddivisa: - 17.336 mq edificabili in zona D3, ideali per la realizzazione di capannoni industriali, artigianali, logistici o produttivi, con ottime potenzialità di sviluppo; - 8.540 mq destinati a viabilità e verde pubblico, già previsti dagli strumenti urbanistici, a servizio dell'area. Il terreno presenta buona accessibilità, morfologia regolare e si inserisce in un'area già urbanizzata e destinata ad attività produttive, rendendolo una soluzione ideale per imprese, investitori o operatori del settore industriale. Ottima opportunità per chi è alla ricerca di un lotto di ampia metratura in una zona in crescita, con destinazione urbanistica definita e immediatamente valorizzabile.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

