



Rif.: 61171837

€ 600 / mese

Negozio in affitto

Giulianova, Via Giuseppe di Vittorio -
Giulianova Lido

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 78 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'interno del Centro Commerciale "I Portici", in via Giuseppe Vittorio, nel cuore di Giulianova, si propone in affitto locale commerciale al piano terra, inserito in un contesto commerciale vivace e ben frequentato. Il locale gode di vetrina fronte galleria, garantendo massima visibilità e un flusso costante di passaggio pedonale, elemento fondamentale per qualsiasi attività commerciale o di servizi. La superficie è di 78 mq, interamente sviluppata in open space, una soluzione versatile che consente un'ampia libertà di personalizzazione degli ambienti in base alle esigenze operative. Gli spazi risultano funzionali, luminosi e facilmente adattabili a molteplici destinazioni d'uso. Completa la proprietà un bagno e un efficiente impianto di riscaldamento e raffrescamento ad aria, che assicura comfort in ogni periodo dell'anno. La posizione strategica all'interno del centro commerciale, unita alla versatilità degli spazi, rende questo locale una soluzione ideale per chi cerca visibilità, praticità e un contesto commerciale strutturato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

