



Rif.: 61150472

€ 95.000

Negozio in vendita

Tortoreto, Via Nazionale Adriatica

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 156 ca.
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 1.000

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 171.43 kW h/m² anno

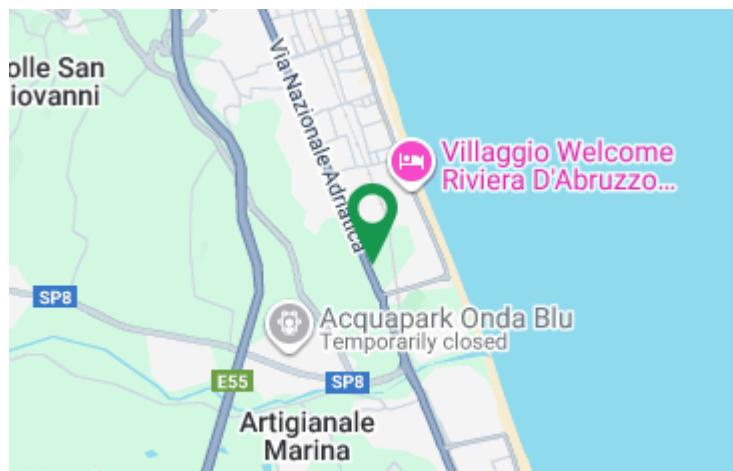
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Proponiamo in vendita un locale commerciale di 156 mq situato in una posizione strategica lungo la Via Nazionale Adriatica, una delle arterie principali di Tortoreto, caratterizzata da elevato passaggio veicolare. L'immobile, ben distribuito, è facilmente modulabile in base alle esigenze, completo di antibagno e bagno finestrato. Di fronte all'edificio è presente un ampio parcheggio, elemento che garantisce grande comodità alla clientela e aumenta l'attrattività dell'attività. Il locale si presenta in ottime condizioni ed è attualmente locato, rappresentando quindi un'interessante opportunità di investimento con rendita immediata. Soluzione ideale per chi cerca un immobile commerciale versatile, ben visibile e in una zona ad alta vocazione commerciale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

