



Rif.: 61148154

€ 500.000

Negoziò in vendita

Cellino Attanasio, Contrada Staiano

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 313 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

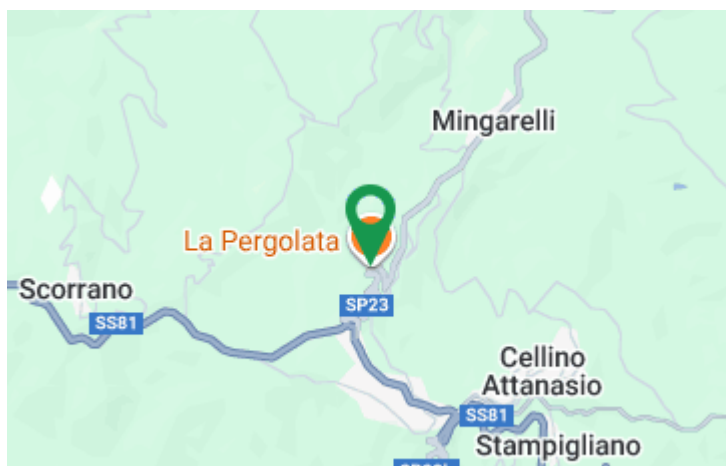
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



A Cellino Attanasio, in Contrada Staiano, proponiamo in vendita locale commerciale insieme alla storica attività di ristorazione che da oltre trent'anni opera con successo sul territorio. Una soluzione completa, immediatamente pronta all'uso, ideale per chi cerca un investimento solido e già avviato. L'immobile, con una superficie totale di 313 mq, si presenta in ottime condizioni ed è così articolato: - Ampia sala ristorante con circa 90 coperti interni, oltre a ulteriori 20/30 coperti esterni perfetti per la stagione estiva o per eventi all'aperto; - Cucina professionale completamente attrezzata, dotata di tutto il necessario per proseguire l'attività senza ulteriori investimenti; - Spogliatoio e bagno per il personale; - Tre servizi igienici riservati alla clientela, di cui uno a norma per persone con disabilità; - Dispensa attrezzata con due celle frigo; - Locale lavanderia dedicato. La struttura è inoltre dotata di riscaldamento a pavimento e condizionatori, assicurando il massimo comfort durante tutto l'anno. All'esterno è presente un ampio parcheggio privato, di proprietà, che permette di accogliere comodamente sia i clienti abituali sia eventuali gruppi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

