



Rif.: 61147894

€ 200.000
Capannone in vendita

Teramo, Via Riccioni - San Nicolò A Tordino

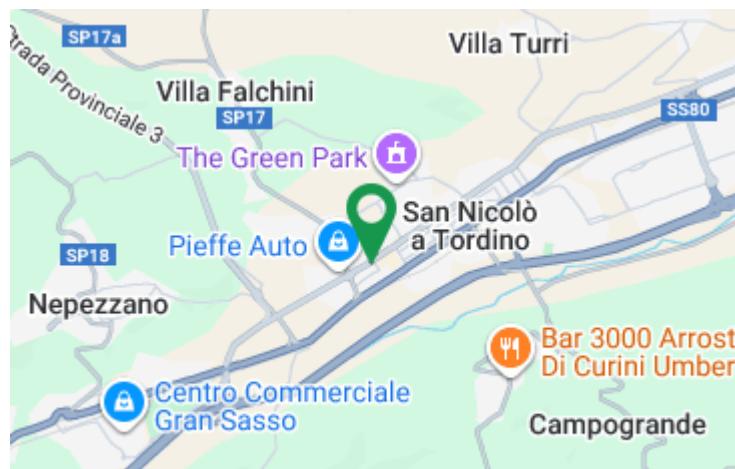
Tipologia: capannone

Superficie: mq 313 ca.

Sottotipologia: capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

In via Carlo Riccioni, nella frazione San Nicolò a Tordino (Te), proponiamo un interessante immobile commerciale situato al piano seminterrato di una palazzina. L'accesso avviene attraverso un comodo scivolo carrabile dotato di cancello elettronico, che assicura praticità nelle operazioni di carico/scarico e un elevato livello di sicurezza. La proprietà si sviluppa su spazi ampi, funzionali e ben distribuiti, offrendo una soluzione ideale per attività artigianali, produttive o come magazzino di supporto logistico. - Opificio - circa 275 mq Un grande ambiente versatile, caratterizzato da metrature generose che permettono molteplici configurazioni operative. La luminosità naturale, unita alla presenza di un servizio igienico, rende il locale adatto sia ad attività lavorative continuative che a funzioni di deposito organizzato. Le superfici regolari consentono un elevato sfruttamento degli spazi, facilitando l'inserimento di macchinari, scaffalature o postazioni di lavoro. - Ripostiglio - 9 mq Un locale accessoriato perfetto come area di stoccaggio aggiuntiva, archivio o spazio tecnico. - Autorimessa - 29 mq Collocata anch'essa al piano seminterrato, rappresenta un valore aggiunto.


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
