



Rif.: 61147893

€ 135.000

Negozio in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Viale Europa

Tipologia:

negozi

Superficie:

mq 223 ca.

Sottotipologia:

negozi

Spese Annuie:

€ 600

Classe energetica:

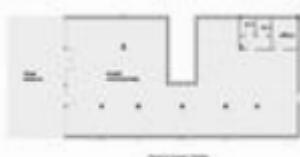
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

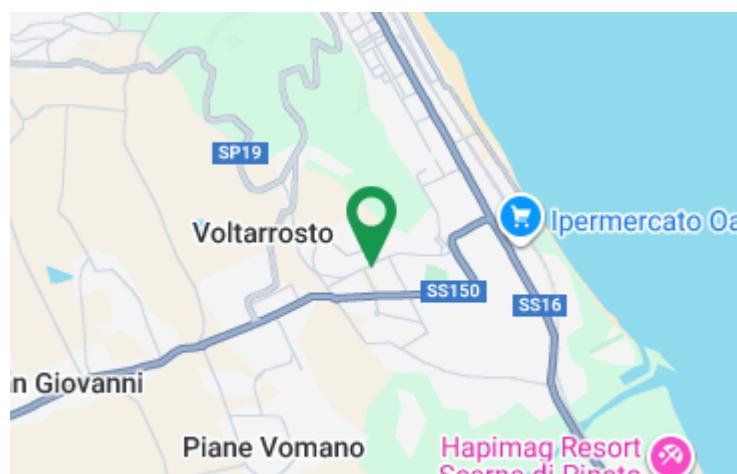
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

A Roseto degli Abruzzi, lungo Viale Europa, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di 223 mq. L'immobile si distingue per la sua spaziosità e per la struttura in open space, che offre massima libertà nella personalizzazione degli ambienti e si presta perfettamente a numerose tipologie di attività. L'accesso è agevolato dalla presenza di una comoda rampa per disabili, mentre all'interno gli spazi risultano ben organizzati grazie alla presenza di un ufficio riservato, due bagni e un pratico spogliatoio, elementi che contribuiscono a rendere il locale funzionale e pronto all'uso. Attualmente locato con rendita annua di 7200 euro. La posizione, facilmente raggiungibile, unita alle dimensioni generose e alla redditività già in essere, rende questa soluzione un'opportunità interessante sia per chi cerca un investimento sicuro sia per chi desidera un ambiente ampio e versatile.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

