

Partita IVA: 02193950678

Via Italia, snc 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE) Email: teha1@tecnocasa.it - Tel.: 3441553606









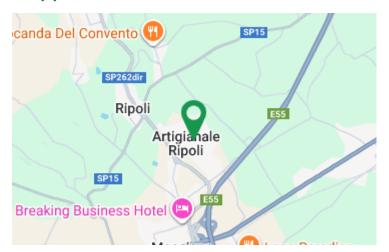








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61144205

€ 310.000

Negozio in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Via Giuseppe Ungaretti - Artigianale Ripoli

Tipologia: negozio Superficie: mq 281 ca. Sottotipologia: negozio €0 Spese Annue:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore della zona artigianale di Ripoli, in via Giuseppe Ungaretti a Mosciano Sant'Angelo, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di circa 281 mq, oggi adibito a ristorante e punto di ristoro molto frequentato da lavoratori, aziende e residenti della zona.L'immobile, luminoso e ben distribuito, si presenta in ottime condizioni e offre un ambiente accogliente, ideale per chi desidera proseguire un'attività già avviata o avviare un nuovo progetto nel settore della ristorazione. All'ingresso, facilmente accessibile anche tramite scivolo, si apre una spaziosa sala principale, curata nei dettagli e pensata per garantire comfort e praticità.Il locale viene venduto completo di arredamento e attrezzature, permettendo di subentrare senza ulteriori investimenti iniziali. La cucina, completamente attrezzata, è affiancata da una stanza riservata al personale, dotata del proprio bagno, e da un comodo spazio dedicato alle scorte. A servizio della clientela sono presenti due bagni, uno dei quali conforme alle normative per l'accessibilità, mentre una piacevole veranda coperta amplia la capienza del ristorante, offrendo un ambiente ideale per pranzi luminosi

Scopri Punta qui il tuo smartphone

