



Rif.: 61141721

€ 28.000

Ter. agricolo in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Viale della pace -
Mosciano Sant'Angelo - Stazione

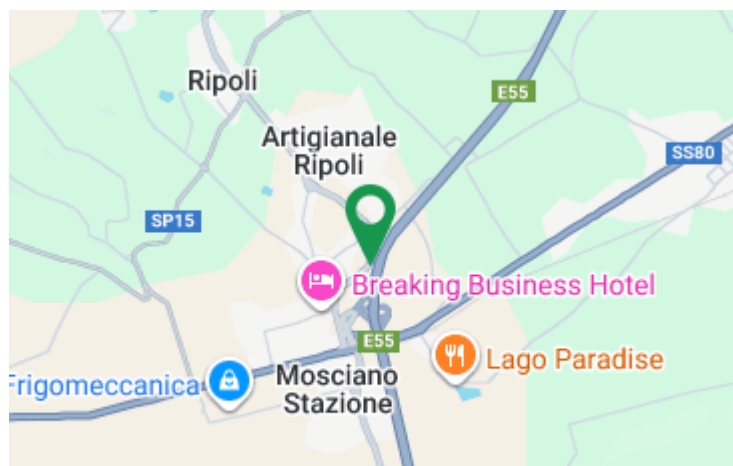
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.335 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

A Mosciano Sant'Angelo, in prossimità del casello autostradale, proponiamo in vendita un terreno agricolo di complessivi 2.335 mq, situato in una posizione comoda e facilmente raggiungibile. L'area si presenta completamente pianeggiante, caratteristica che ne facilita l'utilizzo e la lavorazione, rendendola adatta a diverse tipologie di coltivazione o ad attività agricole di piccola scala. Il terreno è impreziosito dalla presenza di circa sessanta piante di ulivo, che contribuiscono a creare un contesto verde e armonioso, tipico della campagna abruzzese. Un importante valore aggiunto è rappresentato dalla presenza dell'allaccio all'acqua della Laga, con un impianto di irrigazione dall'alto che copre l'intera superficie del fondo. Il sistema consente una distribuzione uniforme e costante dell'acqua, garantendo una gestione efficiente delle colture e il mantenimento ottimale delle piante durante tutto l'anno. Si tratta di una soluzione ideale per chi cerca un appezzamento ben servito, facilmente lavorabile e già dotato delle principali infrastrutture, adatto sia all'attività agricola che a un uso hobbistico o familiare.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

