



Rif.: 61132436

€ 3.000 / mese

Capannone in affitto

Martinsicuro, Via Ss16

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 255.70 kW h/m² anno

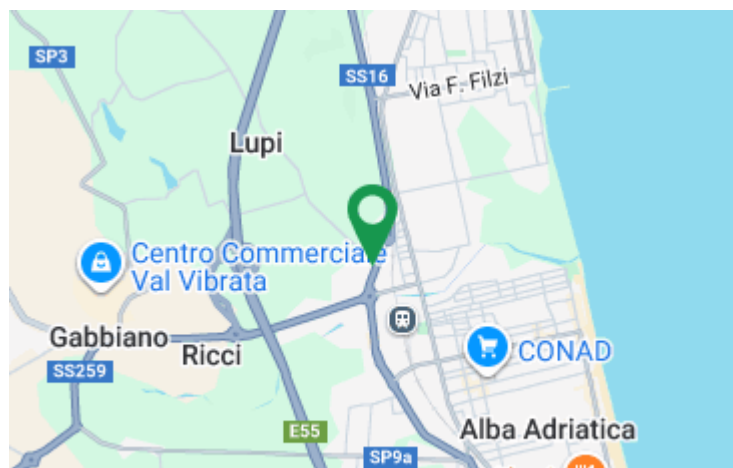
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in affitto a Martinsicuro, in posizione strategica e di grande visibilità lungo la Strada Statale Adriatica, un capannone di circa 500 mq con corte esterna esclusiva di ulteriori 500 mq, completamente recintata. L'immobile si compone di un ampio locale principale, seguito da un secondo ambiente laterale ideale per attività di deposito, magazzino o lavorazione. La struttura è inoltre dotata di soppalco, che consente di sfruttare al meglio le altezze interne, e di uffici funzionali già predisposti per l'attività amministrativa e gestionale. La corte esterna esclusiva offre ampi spazi di manovra e parcheggio, perfetti per le operazioni di carico e scarico merci o per il posteggio di mezzi aziendali. La struttura si trova in una posizione logistica privilegiata, a circa 1 km dall'uscita autostradale Val Vibrata (A14), che garantisce un facile collegamento con le principali arterie di trasporto. Grazie alla sua ubicazione, alle ampie metrature e alla versatilità degli ambienti, l'immobile si presta a diverse tipologie di utilizzo: artigianale, commerciale, logistica, deposito o laboratorio.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

