



Rif.: 61125534

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Martinsicuro, Via Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Roma, in zona centrale e di forte passaggio, si propone in affitto ampio locale commerciale di 80 mq, attualmente adibito a bar. L'immobile è composto da un ampio ambiente principale con bancone, ripostiglio, cucina, e due bagni, di cui uno a norma per disabili. Il locale è dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento ad aria tramite split, che garantisce un ottimo comfort in ogni stagione. Completa la proprietà una piccola corte esterna privata, ideale come area di servizio o spazio per tavolini all'aperto. Grazie alla sua posizione strategica e alla distribuzione interna funzionale, il locale si presta perfettamente per la continuazione dell'attività di bar oppure per altre destinazioni commerciali o di somministrazione.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

