



Rif.: 61109979

€ 160.000

Negozio in vendita

Giulianova, Via Trieste - Giulianova Lido

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 133 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

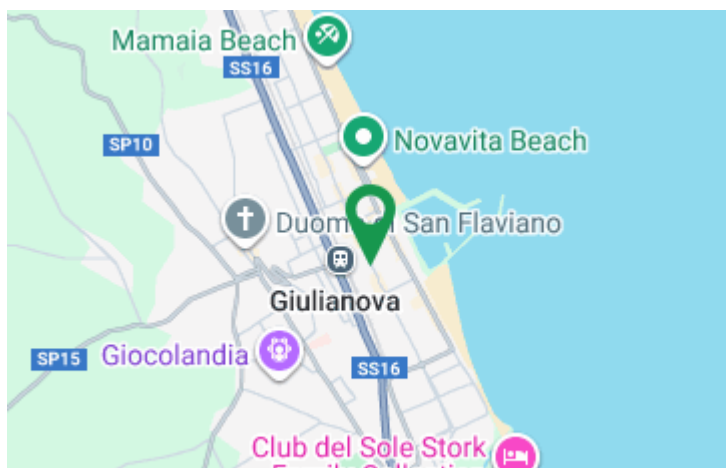
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita a Giulianova, in Via Trieste, proponiamo un locale commerciale di 133 mq situato in una posizione strategica, su una delle vie più centrali e trafficate della città. L'immobile si sviluppa in un unico ambiente ampio e molto luminoso, grazie alla presenza di tre grandi vetrine affacciate direttamente sulla strada, che offrono massima visibilità e luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Il locale è in ottime condizioni e si presta a molteplici utilizzi, ideale sia per attività commerciali che per studi professionali. Completa la proprietà un bagno con finestra, comodo e ben areggiato. La posizione, la metratura generosa e la visibilità lo rendono una soluzione interessante per chi cerca uno spazio versatile nel cuore di Giulianova.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

