



Rif.: 61109978

€ 2.000 / mese

Laboratorio in affitto

Martinsicuro, Via Magenta

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 108 ca.
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

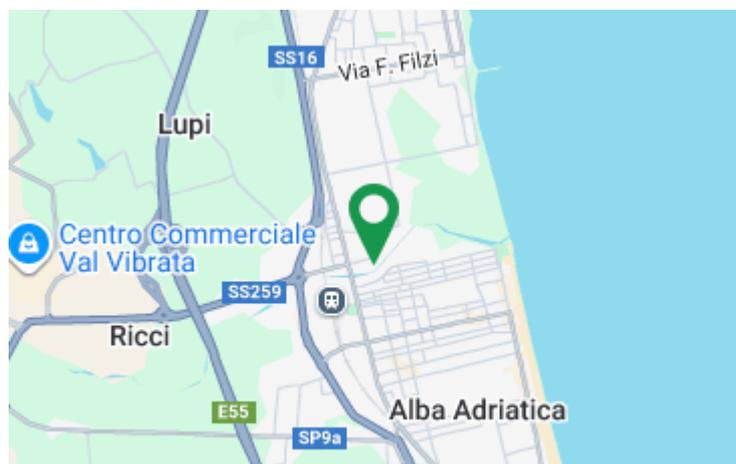
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Martinsicuro, in Via Magenta, proponiamo in affitto un ampio laboratorio situato in zona comoda e facilmente accessibile. Il locale verrà consegnato completamente ristrutturato, grazie a interventi che il proprietario eseguirà prima della locazione, offrendo così spazi rinnovati e pronti all'uso. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra si trova il laboratorio principale di 108mq, spazioso e funzionale, mentre al piano primo sottostrada è presente un comodo magazzino anch'esso di 108mq, ideale per organizzare al meglio le attività produttive o artigianali. Completa la proprietà una grande corte esterna di 157mq, perfetta per carico/scarico merci o per il parcheggio di mezzi e attrezzature. Soluzione ideale per attività artigianali, laboratori tecnici o piccoli centri di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

