



Rif.: 61104119

€ 160.000

Deposito in vendita

Notaresco, Via Pontecavalcavia

Tipologia: deposito
Superficie: mq 534 ca.
Sottotipologia: deposito

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Pontecavalcavia, a Notaresco, proponiamo in vendita un ampio deposito di 534 mq situato al piano seminterrato di una palazzina esternamente ristrutturata nel 2025. L'immobile si caratterizza per la notevole altezza interna di 4,45 metri, che consente un utilizzo funzionale e versatile degli spazi, adatto sia a stoccaggio che ad attività logistiche o di laboratorio. La proprietà è facilmente accessibile e dispone di spazi utili alle manovre di carico e scarico, rendendo agevoli le operazioni di movimentazione merci anche di grandi volumi. La recente riqualificazione esterna della palazzina conferisce al contesto ordine e valore, offrendo un ambiente professionale e ben tenuto. Si tratta di una soluzione ideale per chi cerca ampi spazi operativi in una zona strategica, comoda da raggiungere e con ottime potenzialità di utilizzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

