



Rif.: 61101367

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Giulianova, Via Filippo Turati - Giulianova Lido

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

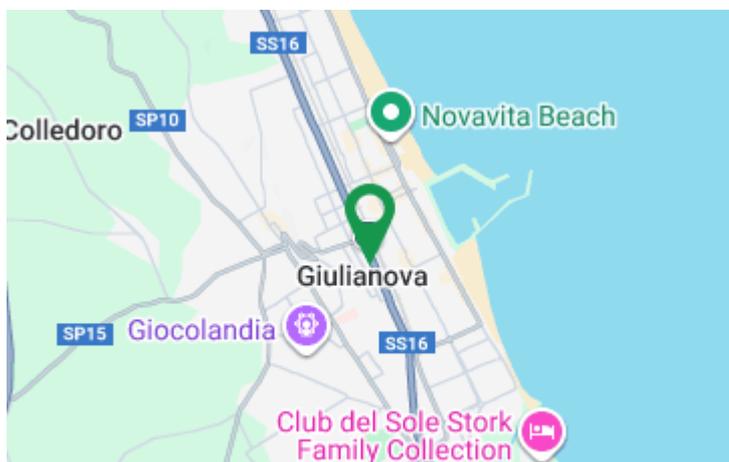
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



A Giulianova, in Via Filippo Turati, proponiamo in affitto un ampio locale commerciale di circa 200 mq, in posizione ben visibile e facilmente raggiungibile. Le tre ampie vetrine su strada garantiscono un'ottima esposizione e luminosità agli ambienti principali. L'interno è organizzato con un grande open space, perfetto per accoglienza clienti, area vendita o esposizione, affiancato da due magazzini di comode dimensioni, ideali per stoccaggio o zona operativa, e doppi servizi con antibagno. Sul retro è disponibile, su richiesta, una tettoia coperta, utile per carico/scarico o come spazio aggiuntivo di lavoro. Inoltre, c'è la possibilità di disporre fino a cinque posti auto ad uso esclusivo, ciascuno con apposita segnaletica "Riservato". L'assenza di spese condominiali rende questa proposta ancora più vantaggiosa. Un immobile ampio, funzionale e ben strutturato, adatto a molteplici destinazioni: negozio, showroom, attività artigianale o ufficio con esigenze di magazzino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

