



Rif.: 61101366

€ 93.000

Negozio in vendita

Martinsicuro, Via Roma - Villa Rosa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

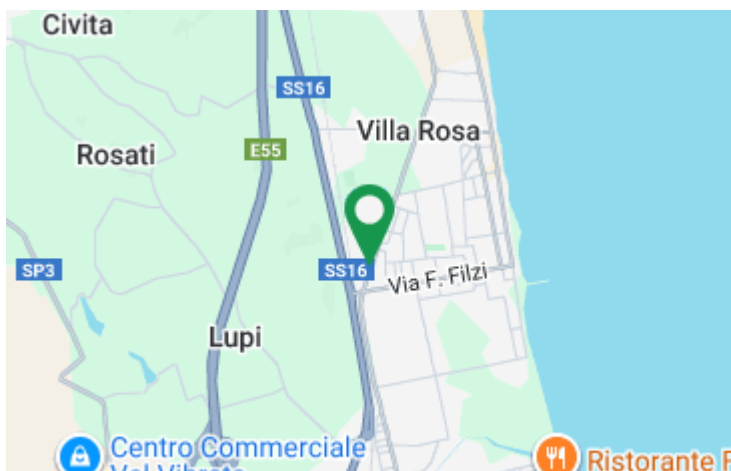
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Villa Rosa di Martinsicuro, lungo la vivace e frequentata Via Roma, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 100 mq, perfetto per chi cerca visibilità e comodità. La posizione, a pochi passi da altre attività e servizi e vicino al mare, garantisce un costante flusso di passaggio sia pedonale che veicolare, offrendo un'ottima opportunità per qualsiasi tipo di impiego commerciale o professionale. Il locale si affaccia direttamente sulla strada con due ampie vetrine, ideali per esporre prodotti o creare un colpo d'occhio accattivante per i passanti. Internamente si presenta come un grande open space luminoso e versatile, facile da personalizzare in base alle proprie esigenze. Una parte dello spazio è stata suddivisa con una tramezzatura che conduce ad uno spazio separato, dove si trovano il bagno e un comodo sopralco, utilizzabile come magazzino. La struttura e la disposizione degli ambienti rendono questa soluzione adatta a molteplici attività, dal negozio al laboratorio creativo, dallo showroom allo studio professionale. Un'occasione interessante per chi vuole investire in una posizione strategica di Villa Rosa, con la libertà di modellare gli spazi secondo [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

