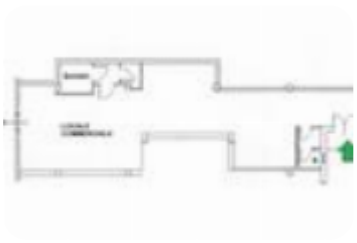
Affiliato: Progetto Impresa Srl
Partita IVA: 02193950678
Prossima Apertura, 64021 Giulianova (TE)
Email: teha1@tecnocasa.it - Tel.: 3441553606



Rif.: 61088788

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Giulianova, Via Galileo Galilei - Giulianova Lido

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 97 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 400

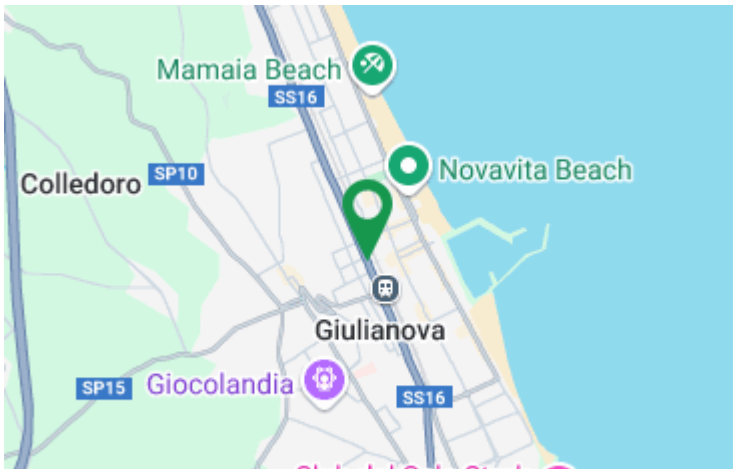
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 294.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 82.54 kW h/m² anno

Nel cuore pulsante di Giulianova Lido, proponiamo in locazione un ampio e versatile spazio commerciale di 97 mq situato al piano terra. Costruito nel 2000, questo immobile si presta ad accogliere una vasta gamma di attività grazie alla sua configurazione flessibile e alla posizione strategica.Caratteristiche PrincipaliL'immobile dispone di due ingressi autonomi, che garantiscono un accesso comodo e indipendente sia per i clienti che per il personale.È inoltre dotato di impianto di climatizzazione per un comfort ottimale in ogni stagione, e di due bagni, di cui uno attrezzato per persone con disabilità, assicurando accessibilità e funzionalità.Vantaggi dell'ImmobileUno degli aspetti più interessanti è la possibilità di trasformare una parte o l'intera unità in un appartamento, offrendo così ulteriore versatilità nell'uso dello spazio.Opportunità per la Tua AttivitàPerfetto per studi professionali, showroom, negozi o attività di servizio, questo locale rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un ambiente funzionale in una zona in forte sviluppo.Si valuta anche la formula rent to buy, per chi desidera mantenere aperta l'opzione di un futuro acquisto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.