



Rif.: 61081771

€ 89.000

Negozi in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via G. di Giorgio

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 39 ca.
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 205.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 49.43 kW h/m² anno

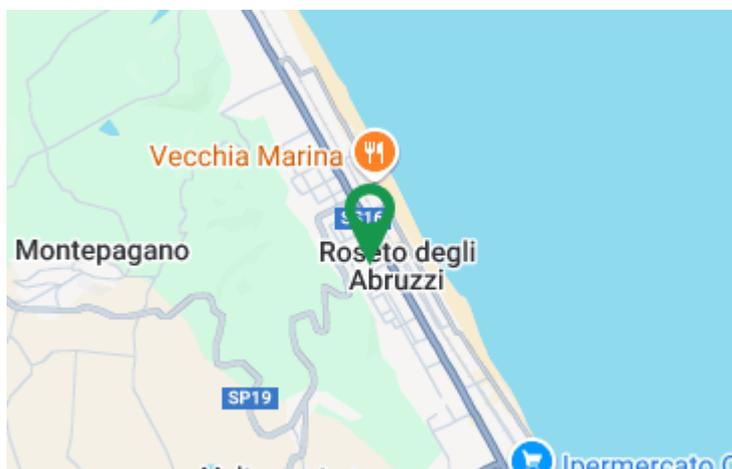
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Situato in Via Giovanni di Giorgio a Roseto degli Abruzzi, questo locale commerciale degli anni Sessanta, con una superficie di 39mq, offre un'ottima opportunità per chi cerca un punto vendita o uno studio professionale. L'ampio vano principale, caratterizzato da un'altezza di 3,88metri, conferisce un grande senso di spazialità e luminosità grazie alle tre vetrine fronte strada, che garantiscono allo stesso tempo visibilità e passaggio pedonale. Al suo interno si trova un utile soppalco di 1,98metri di altezza, perfetto da adibire a ripostiglio o archivio, mentre a servizio dell'ambiente è presente un bagno cieco. La posizione centrale e ben servita della via completa il profilo di un immobile pronto ad accogliere diverse attività commerciali o professionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

