



Rif.: 61078621

€ 120.000

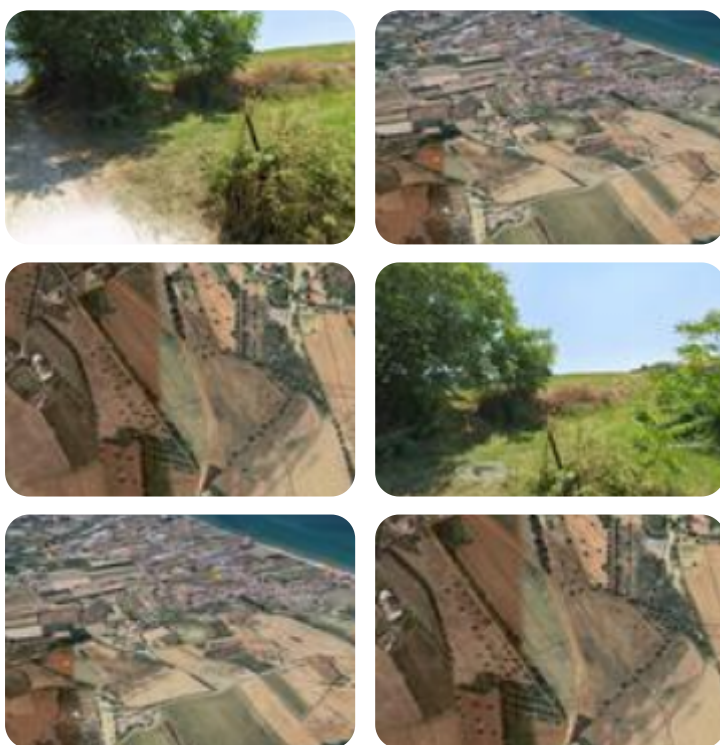
Ter. agricolo in vendita

**Roseto Degli Abruzzi, Località San Martino -
Cologna Spiaggia**

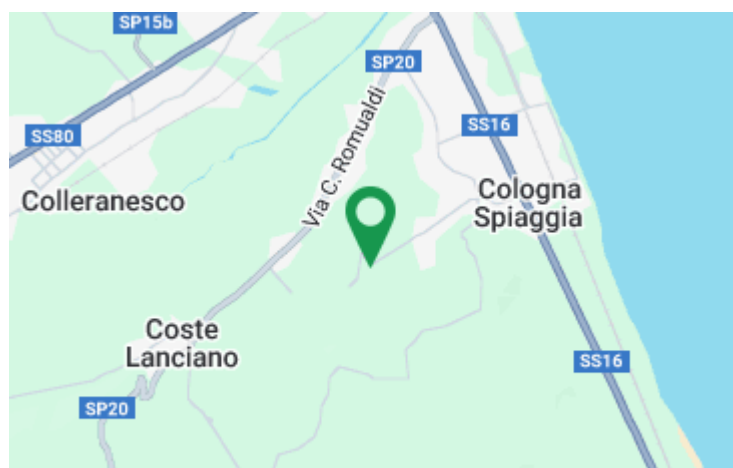
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 35.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Il terreno agricolo si estende su ben 35.000 mq, un'area di generose dimensioni che promette versatilità e abbondanza. Questa terra fertile non è solo un lembo di natura incontaminata ma rappresenta anche un investimento strategico per chiunque sogni di coltivare la propria passione per l'agricoltura. La vicinanza alla spiaggia, a soli 2 km, dona a questo terreno una posizione invidiabile, combinando la serenità della campagna con la fresca brezza marina. La sua collocazione sulla prima collina garantisce una facilità di lavorazione e accessibilità che sono rare in contesti simili, permettendo l'uso efficiente di mezzi agricoli senza compromessi. Inoltre, il terreno è arricchito dalla presenza di un lago artificiale, una risorsa inestimabile che assicura un'irrigazione ottimale per una vasta gamma di colture, rendendolo un terreno incredibilmente fertile e pronto a soddisfare le esigenze di agricoltori esperti e neofiti. Che siate alla ricerca di un'opportunità per espandere la vostra attività agricola o sogniate di avviarne una con solide fondamenta, questa proprietà rappresenta un'opzione ideale, offrendo non solo una terra ricca e versatile ma anche un luogo dove costruire [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

