



Rif.: 61077670

**€ 35.000**

**Attività in vendita**

**Roseto Degli Abruzzi, Via Nazionale Adriatica -  
Cologna Spiaggia**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 769

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona di forte passaggio e alta visibilità, a Cologna Spiaggia, proponiamo la cessione completa delle attrezzature relative a un'attività di ottica, situata al piano terra di un edificio moderno e ben tenuto. La posizione è strategica, lungo la via principale del paese, accanto ai principali servizi ed attività, garantendo così un flusso costante di pedoni e potenziali clienti. La vendita comprende:- Arredi completi del locale, inclusi mobili su misura, banconi, vetrine ed espositori- Strumentazione specifica per l'attività da ottico- Intero assortimento di prodotti in negozio, tra cui occhiali da vista e da sole, lenti e accessori. Il negozio che attualmente ospita l'ottica è in affitto con canone mensile di €850. Un'opportunità ideale per chi desidera avviare rapidamente un'attività nel settore ottico, con tutti gli strumenti già pronti e in posizione altamente favorevole.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

