

Rif.: 61077002

€ 68.000

Negoziò in vendita

Giulianova, Via XXIV Maggio - Giulianova Lido

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 47 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 300

Classe energetica: **G**

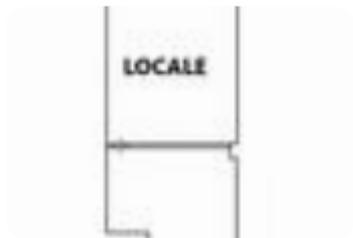
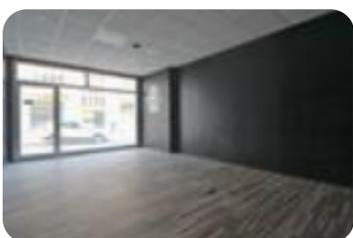
EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

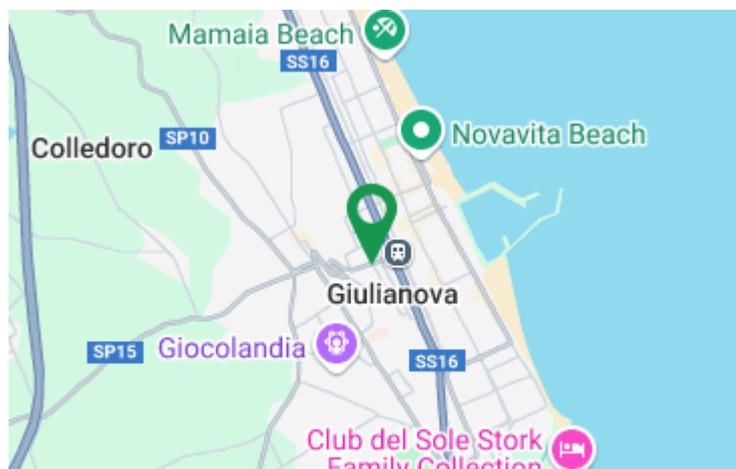
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Locale commerciale in posizione strategica a Giulianova, situato sulla principale Via XXIV Maggio, a pochi passi dalla stazione ferroviaria. La formula d'acquisto 'Rent to buy' rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera pianificare l'acquisto con maggiore flessibilità. La proprietà offre un'ampia vetrata che si affaccia sulla strada fortemente di passaggio, garantendo buona visibilità. All'interno, l'ambiente è accogliente e funzionale, con una porta filomuro che conduce a un'area aggiuntiva completa di ripostiglio e soppalco. Il locale è inoltre dotato di un servizio igienico, rendendolo ideale per diverse tipologie di attività.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

