



Rif.: 61075651

€ 98.000

Negozio in vendita

Giulianova, Via Guglielmo Marconi - Giulianova Lido

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 111 ca. |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuie: | € 320 |

Classe energetica: G

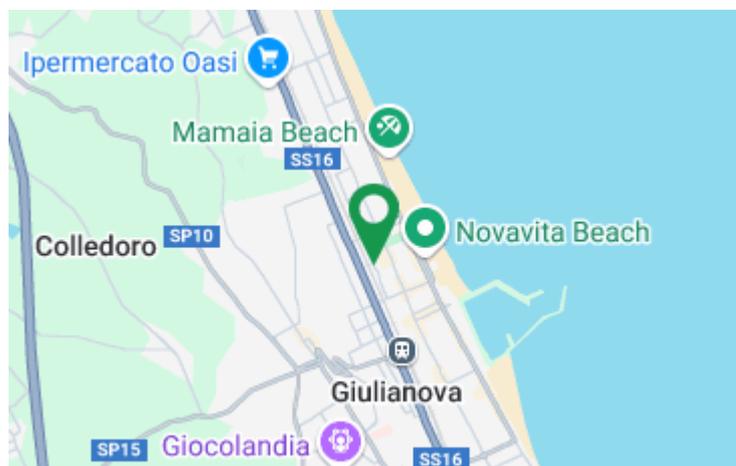
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno



Locale commerciale in vendita a Giulianova Lido, situato in posizione strategica in via Marconi. Questo immobile di categoria C1 offre un'ampia superficie di 111 mq, caratterizzata da due luminose vetrine su strada che garantiscono un'ottima esposizione e visibilità per molteplici attività commerciali. Completo di corte esterna pavimentata ad uso esclusivo. Il locale vanta una struttura versatile che permette di adattarlo a diverse esigenze, con la possibilità di creare un appartamento di circa 60 mq. L'immobile ha ospitato in passato una pizzeria, rendendolo particolarmente adatto per attività nel settore della ristorazione o per chi desidera investire in un progetto simile. Tuttavia, le sue caratteristiche lo rendono perfetto anche per altre tipologie di attività commerciali che necessitano di una location centrale e ben collegata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

