Affiliato: Progetto Impresa Srl
Partita IVA: 02193950678
Prossima Apertura, 64021 Giulianova (TE)
Email: teha1@tecnocasa.it - Tel.: 0858633433 - Cell.: 3405595855

Rif.: 61074792

€ 160.000

Negozio in vendita

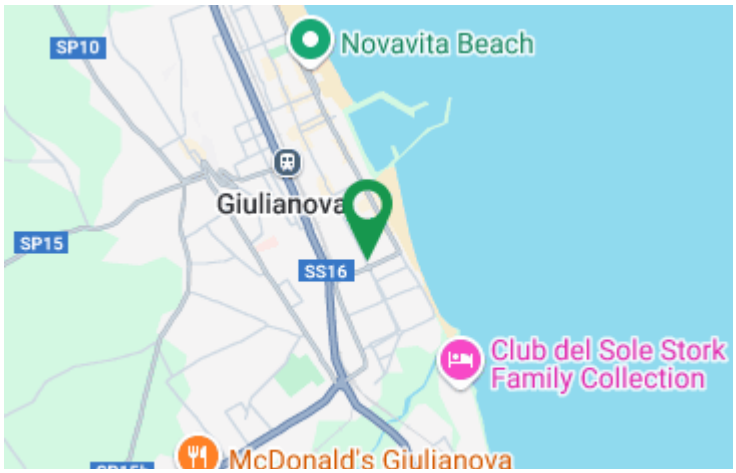
Giulianova, Via Trieste - Giulianova Lido

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 67 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 420

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

Il locale commerciale è situato in Via Trieste, al piano terra di una costruzione recente, caratterizzata da ampie vetrate che si affacciano direttamente sulla strada, offrendo un'eccellente visibilità e accessibilità.Questo spazio commerciale, oltre a vantare un'area esterna di proprietà antistante la vetrina, è dotato di un bagno conforme alle normative per disabili, garantendo così un ambiente accogliente e accessibile a tutti. Attualmente, il locale è locato fino al 30 settembre 2029, offrendo una rendita mensile sicura di 600€, un'opzione ideale per chi cerca un investimento immobiliare solido con reddito garantito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.