



Rif.: 61071416

**€ 90.000**

**Negozio in vendita**

Nereto, Via Dino Lelli

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 200

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

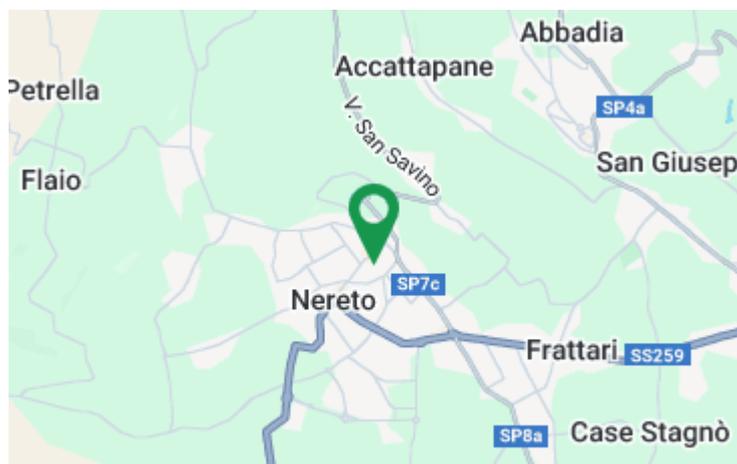
**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore del comune di Nereto, proponiamo in vendita un negozio di 62 mq situato al piano terra. Costruito nel 2020, l'immobile offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per diverse attività commerciali. La disposizione interna è studiata per ottimizzare lo spazio, garantendo un'ottima fruibilità. La posizione strategica nel centro cittadino garantisce un'ottima visibilità e un facile accesso per i clienti. Perfetto per chi cerca un locale pronto all'uso, in una zona ben servita.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

