



Rif.: 61070632

€ 320.000

Capannone in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Contrada Ripoli - Ripoli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 734 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nella zona artigianale di Contrada Ripoli a Mosciano Sant'Angelo, questo capannone è perfettamente posizionato per chi cerca un facile accesso alle principali vie di comunicazione. Si trova a poche centinaia di metri dall'uscita e ingresso dell'autostrada adriatica A14 e dalla superstrada Teramo-Mare. Questo lo rende una scelta ideale per attività che necessitano di un rapido collegamento con le principali arterie stradali.

CARATTERISTICHE

DELL'IMMOBILE: Classificazione: Censito come D/7. Superficie Interna:

734 mq. Superficie Esterna: 346 mq dotata di tensostruttura

autorizzata. Altezza Interna: 4,70 metri. Area Soppalcata: Include un

ufficio ricreato, ideale per la gestione amministrativa o come spazio di lavoro separato. Accessi: Carrabile, con spazio sufficiente per il transito di per un accesso agevole al personale.

OPPORTUNITA' DI

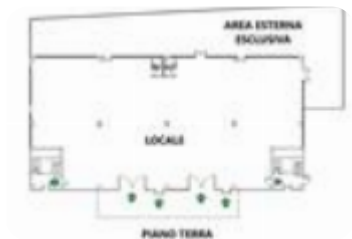
LOCAZIONE: Affitto Mensile: È possibile affittare il capannone a 3.500

al mese. Lastrico Solare: Disponibile per l'affitto il lastrico solare di 1120

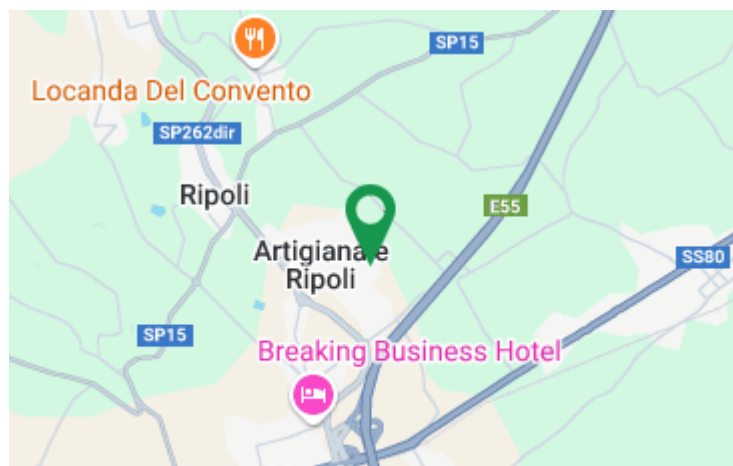
mq, ideale per l'installazione di un impianto fotovoltaico. Questa

opzione rappresenta un'opportunità significativa per chi desidera

investire in energie rinnovabili e ridurre i costi energetici. Quest [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

