



Rif.: 61070619

€ 290.000

Capannone in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Contrada Ripoli -
Artigianale Ripoli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.120 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

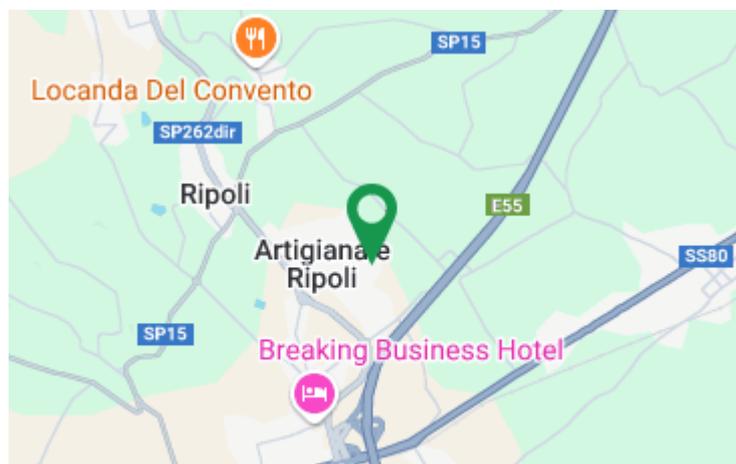
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno



L'immobile è situato nella zona artigianale di Contrada Ripoli a Mosciano Sant'Angelo, una posizione strategica grazie alla vicinanza a diversi opifici. Inoltre, è facilmente accessibile, trovandosi a poche centinaia di metri dall'uscita-ingresso dell'autostrada adriatica A14 e dalla superstrada Teramo-Mare. CARATTERISTICHE: Tipologia Censimento: L'immobile è censito come D/7, una classificazione che generalmente si riferisce a fabbricati per attività produttive connesse alle attività industriali. Superficie: La superficie interna dell'immobile è di 1.120 metri quadrati. Accessibilità: È facilmente raggiungibile tramite un vano scala e un montacarichi industriale con capacità di trasporto fino a 15 quintali. Riscaldamento: L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con fan coil. OPPORTUNITA' DI LOCAZIONE: Affitto Mensile: È possibile affittare il capannone a 2.500€ al mese. OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO: Lastrico Solare: C'è la possibilità di affittare il lastrico solare, che ha la stessa estensione di 1.120 metri quadrati. Questa area è ideale per l'installazione di un impianto fotovoltaico, offrendo un'opportunità perfetta per chi desidera investire in energie rinnovabili [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

