



Rif.: 61211742

€ 69.000

Trilocale in vendita

Teramo, Circonvallazione Spalato - Teramo Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 2345.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2352.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Teramo Centro, in via Circonvallazione Spalato, proponiamo in vendita un appartamento ideale per chi cerca una soluzione compatta, funzionale e in una posizione strategica. Situato al terzo piano di una piccola palazzina senza ascensore, gode di un'ottima esposizione, immerso nel verde e a pochi passi dal centro storico. L'ingresso conduce alla cucina abitabile che rimane ben separata dal soggiorno. La zona notte comprende due camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia. Il bagno, finestrato e dotato di doccia, è stato rinnovato con sanitari nuovi. Sono stati sostituiti gli infissi e la caldaia, mentre l'impianto elettrico è già a norma: dettagli che consentono di entrare senza affrontare interventi immediati. A valorizzare ulteriormente la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

