



Rif.: 61204965

Informazioni in agenzia

## Trilocale in vendita

Teramo, Viale Crispi - Teramo Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto residenziale di assoluto pregio sorgerà una palazzina di prossima realizzazione dal design moderno ed elegante, un'opportunità unica per scegliere e personalizzare la propria abitazione fin dalle prime fasi. Materiali e finiture di altissimo livello, con una meticolosa attenzione a ogni dettaglio. Vantaggi esclusivi di una nuova costruzione: investire in qualità, sicurezza ed efficienza energetica elevata - Struttura portante in cemento armato con fondazioni a platea e solai in latero cemento e acciaio che garantiscono massima stabilità e sicurezza. - Riscaldamento a pavimento, pompa di calore per la produzione di acqua calda sanitaria e impianto fotovoltaico dedicato a ogni unità abitativa. - infissi in PVC con vetrocamera e tapparelle in alluminio coibentato per isolamento termico, mentre i portoncini blindati antifurto con doppia lamiera di acciaio zincato e il videocitofono per una massima sicurezza. Dettagli del complesso e delle unità abitative La palazzina è composta da quattro piani per un totale di 11 unità abitative. Ogni appartamento sarà dotato di box auto privato e cantina, una soluzione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

