



Rif.: 61191152

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Teramo, Via Getulio - Teramo Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi da Piazza Sant'Anna, in Via Getulio, proponiamo in vendita un raffinato appartamento situato al piano terra di una palazzina storica dei primi del '900, ristrutturata negli anni '90 e caratterizzata dal fascino dell'architettura d'epoca. L'ingresso introduce in un ampio salone che rappresenta il cuore della casa. La zona giorno prosegue con una cucina funzionale dotata di comodo ripostiglio. Completa quest'area uno studio riservato, ideale anche come spazio di lavoro. Attraverso una stanza multifunzionale si accede alla camera matrimoniale con bagno privato. Il bagno principale, finestrato e dotato di doccia, garantisce comfort e praticità. Elemento distintivo della proprietà è il patio privato di circa 30 mq: un piacevole spazio esterno, accessibile direttamente dallo studio, perfetto per momenti di relax all'aperto o per creare un angolo verde nel cuore della città. L'immobile si presenta in buono stato, pronto per essere abitato. Completa la proposta la possibilità di acquistare separatamente un box auto comunicante, un valore aggiunto raro nel centro storico. Una soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

