



Rif.: 61177759

€ 240.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Teramo, Via Renato Balzarini - Colle Parco Università

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 5435.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23424.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel riservato ed elegante quartiere di Coste Sant'Agostino, a circa 1 km dalla piazza principale, proponiamo in vendita una porzione di villa trifamiliare con ingresso indipendente e giardino privato di circa 500 mq. Inserita in un contesto residenziale esclusivo, caratterizzato prevalentemente da villette indipendenti, la proprietà offre il perfetto equilibrio tra tranquillità, privacy e comodità. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. L'abitazione si sviluppa su più livelli, collegati da una comoda scala interna, con ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti. Al piano rialzato l'ingresso si apre su una corte

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

