



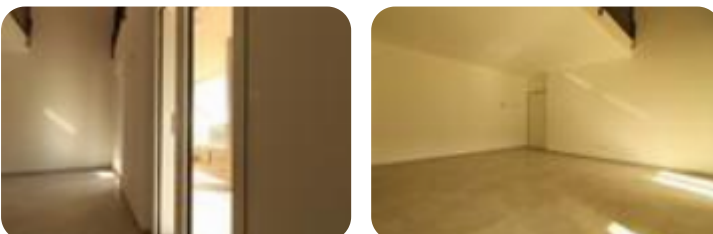
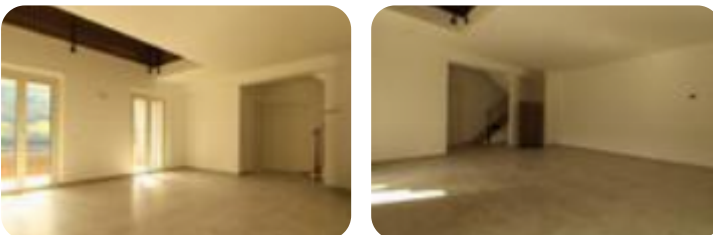
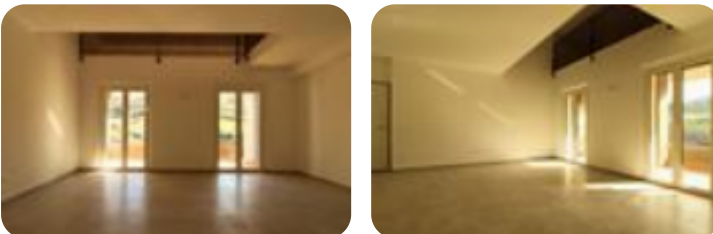
Rif.: 61177633

€ 305.000

Attico in vendita

Teramo, Via Maria Morgante - Cona Fonte Baiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1325.00 kW h/m² anno

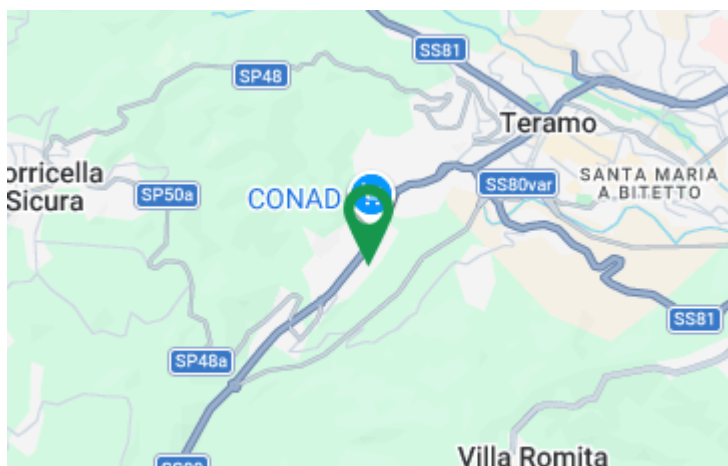
EP globale rinnovabile: 1515.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere residenziale della Cona, in posizione tranquilla e ben collegata al centro città, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento su due livelli situato al secondo e ultimo piano di una palazzina servita da ascensore, completamente riquilificata grazie agli interventi Sisma e Superbonus. L'edificio è stato oggetto di un importante intervento di efficientamento: cappotto termico, infissi Schüco in PVC con doppio vetro, persiane orientabili Ponzio, caldaia a condensazione, riscaldamento a pavimento, tetto e pavimentazioni rinnovati. Questo significa comfort costante, efficienza energetica, silenzio, sicurezza e consumi contenuti. L'appartamento si apre su un ampio e luminoso soggiorno, valorizzato dall'affaccio su un grande

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

