



Rif.: 61157931

**€ 148.000**
**Trilocale in vendita**

Teramo, Via Mario Capuani - Teramo Centro

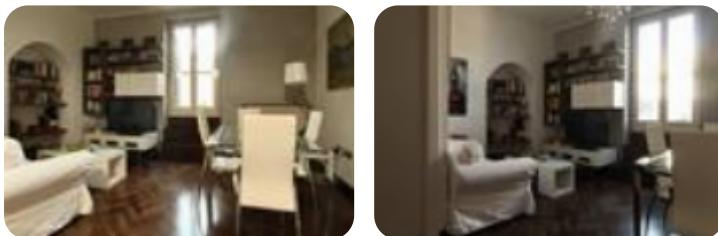
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

 Classe energetica: E

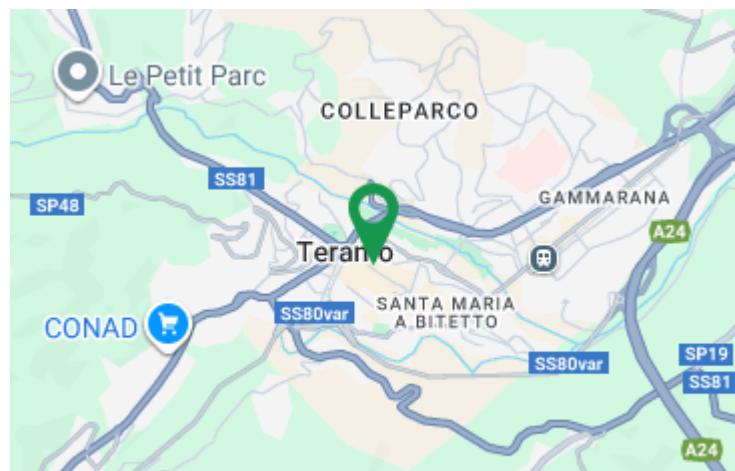
 EP globale non rinnovabile: 1256.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 1683.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: (:(

 EP estiva del fabbricato: (:(


Nel cuore di Teramo, in una delle vie più vitali e ricercate del centro storico, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di una palazzina recentemente valorizzata da importanti interventi strutturali. La soluzione si apre su una luminosa e accogliente zona living open space, dove soggiorno, area pranzo e cucina a vista si fondono in un ambiente moderno e armonioso. Uno spazio multifunzionale, pensato per la vita quotidiana, il relax e la convivialità, ideale anche per accogliere ospiti in un'atmosfera confortevole. La camera matrimoniale con affaccio su un balcone, propone un ambiente intimo e rilassante, mentre la seconda camera, attualmente adibita a cabina armadio, può essere facilmente trasformata in seconda stanza da letto o studio. Un bagno con doccia, anticipato da un pratico antibagno

**Mappa**

 Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone
