



Rif.: 61149708

€ 118.000

Trilocale in vendita

Teramo, Via san marco - Colleaterrato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	6

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via San Marco, nel quartiere residenziale di Colleaterrato Basso, proponiamo in vendita un appartamento posto al sesto e ultimo piano di una palazzina moderna edificata nel 2009 dal costruttore Del Cane, noto per qualità e attenzione ai dettagli. La palazzina, già dotata di pannelli solari, è stata recentemente oggetto d'interventi di riqualificazione energetica e miglioramento sismico grazie al Superbonus 110. Queste caratteristiche non solo si traducono in un significativo risparmio sui costi di gestione, ma contribuiscono anche a garantire sicurezza e comfort abitativo. L'abitazione si apre su un accogliente e luminoso soggiorno con cucina a vista, un ambiente ben organizzato e ideale per la vita quotidiana. Da qui si accede a un terrazzino panoramico, perfetto per rilassarsi godendo di una vista aperta e distensiva. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto ben proporzionate e da un bagno moderno con doccia. L'appartamento è rifinito con infissi in PVC a doppio vetro, porte interne in legno, portoncino blindato e predisposizione per l'impianto di climatizzazione. Completano la proprietà un posto auto riservato e una



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

