



Rif.: 61144640

€ 110.000

Trilocale in vendita

Teramo, Piazza Martiri Pennesi - Teramo Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	4

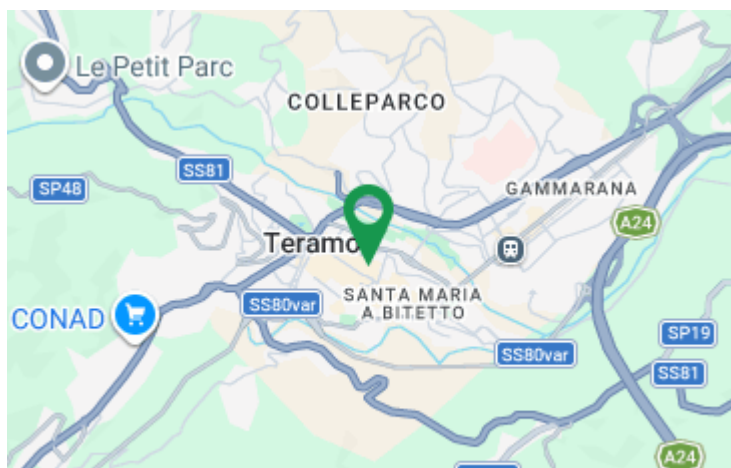
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ⚡

EP estiva del fabbricato: ⚡

Nel cuore di Teramo, in posizione centralissima, precisamente su Piazza Martiri della Libertà, proponiamo in vendita un appartamento situato al quarto piano di una palazzina storica dotata di ascensore. L'abitazione si apre su un ingresso accogliente che conduce a un ampio e luminoso soggiorno e a una cucina abitabile ben organizzata. La zona notte è composta da due comode camere da letto e da un bagno finestrato con vasca, offrendo spazi accoglienti e funzionali. Le finiture interne sono originali e includono portoncino blindato, videocitofono e infissi in legno monovetro. Completa la proprietà un pratico ripostiglio situato all'ultimo piano dello stabile. Attualmente locato con regolare contratto di affitto, l'immobile rappresenta un'interessante opportunità sia come abitazione principale sia come investimento a reddito. Punto di forza è senza dubbio la posizione strategica: a pochi passi dal centro cittadino e circondato da tutti i principali servizi, consente di vivere la quotidianità con comodità e senza stress. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

