



Rif.: 61125566

**€ 210.000**
**Quadrilocale in vendita**

Teramo, Via Berardo Mezzucelli - Teramo Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |


**Classe energetica:** E

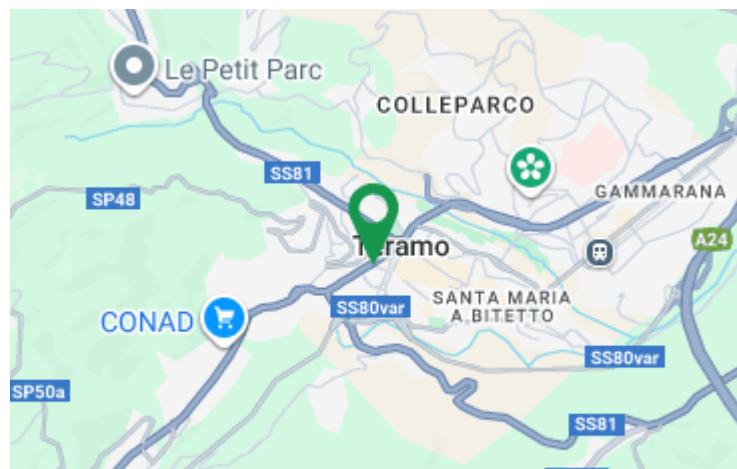
**EP globale non rinnovabile:** 364.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 636.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹


In Via Mezzuccelli, a due passi da Viale Mazzini e dal centro città, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato e pronto da vivere, pensato per chi desidera qualità e stile in ogni ambiente. Situato al terzo piano di una palazzina con ascensore, questo appartamento conquista con la sua luminosità naturale e l'atmosfera accogliente che si respira fin dal primo istante. All'ingresso, un elegante disimpegno introduce ai diversi ambienti della casa. Una porta scorrevole in vetro a due ante separa con gusto il disimpegno dal comodo soggiorno, creando una piacevole continuità visiva e lasciando filtrare la luce. La cucina separata, spaziosa e funzionale, è perfetta per

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
