

Rif.: 61099304

€ 77.000

Trilocale in vendita

Teramo, Via tirso - Teramo Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

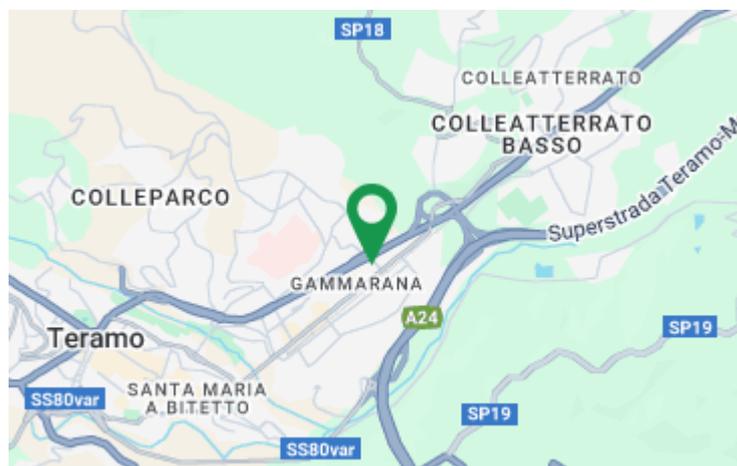
EP globale non rinnovabile: 20422.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da tutti i principali servizi di Via Tirso, proponiamo in vendita un appartamento ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla praticità. Situato al primo piano di una palazzina priva di ascensore, la soluzione, il cui arredamento è incluso nel prezzo, offre spazi comodi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un disimpegno accogliente che conduce alla zona giorno, composta da una cucina abitabile con accesso a un balcone verandato, uno spazio versatile che offre numerose possibilità di utilizzo, e da un soggiorno separato che affaccia su un secondo balcone, il quale conferisce luce naturale e un'ottima vivibilità agli ambienti. Nella zona notte troviamo una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno con vasca, garantendo così tutto lo spazio necessario per una famiglia. Per chi necessita di spazio aggiuntivo, l'appartamento include una cantina privata e un posto auto nell'area condominiale. Internamente si presenta in buone condizioni con riscaldamento autonomo, infissi in doppio vetro e persiane in PVC che assicurano un comfort abitativo in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

