



Rif.: 61082231

€ 77.000

Bilocale in vendita

Teramo, Via Tevere - Teramo Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

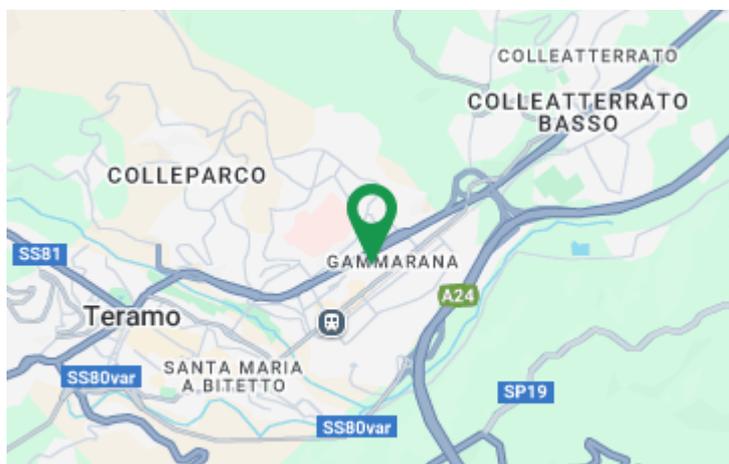
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una posizione riservata ma comodamente servita, a pochi passi da Viale Crispi, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al secondo piano di una palazzina recentemente riqualificata, priva di ascensore. L'edificio ha beneficiato di interventi importanti sia a livello strutturale sia energetico, come il consolidamento statico e il cappotto termico, che garantiscono maggiore efficienza, comfort e risparmio energetico nel tempo. L'ingresso ci conduce ad una cucina abitabile ben separata dal soggiorno luminoso, entrambi con accesso diretto a un terrazzo vivibile: lo spazio perfetto per pranzi all'aperto, colazioni al sole o semplici momenti di relax. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con affaccio su balcone privato, dotato di comodo lavandino esterno, un bagno finestrato con vasca e un ripostiglio versatile, ideale anche come zona lavanderia. Grazie alla distribuzione funzionale degli spazi, il soggiorno può essere facilmente utilizzato come una seconda camera da letto, offrendo così una soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

