



Rif.: 61039310

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Teramo, Via Pepe - Teramo Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Pepe proponiamo una soluzione immobiliare che rappresenta un'opportunità straordinaria per chi desidera vivere in una zona ben servita e a poca distanza dal centro città. L'appartamento, situato al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore e montascale, offre numerosi vantaggi funzionali e un'ottima qualità abitativa. Recentemente oggetto di interventi di ristrutturazione grazie al Bonus 110, Sisma Bonus ed Ecobonus, l'edificio è stato migliorato in termini di sicurezza, efficienza energetica ed estetica. Il comfort abitativo è garantito da un cappotto esterno, infissi a taglio termico e un impianto fotovoltaico con sistema di accumulo, che assicurano una perfetta efficienza energetica e un isolamento termico e acustico di qualità. Inoltre, la caldaia a condensazione, il riscaldamento autonomo tramite radiatori e la predisposizione per l'impianto di climatizzazione permettono una gestione ottimale della temperatura durante tutto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

