



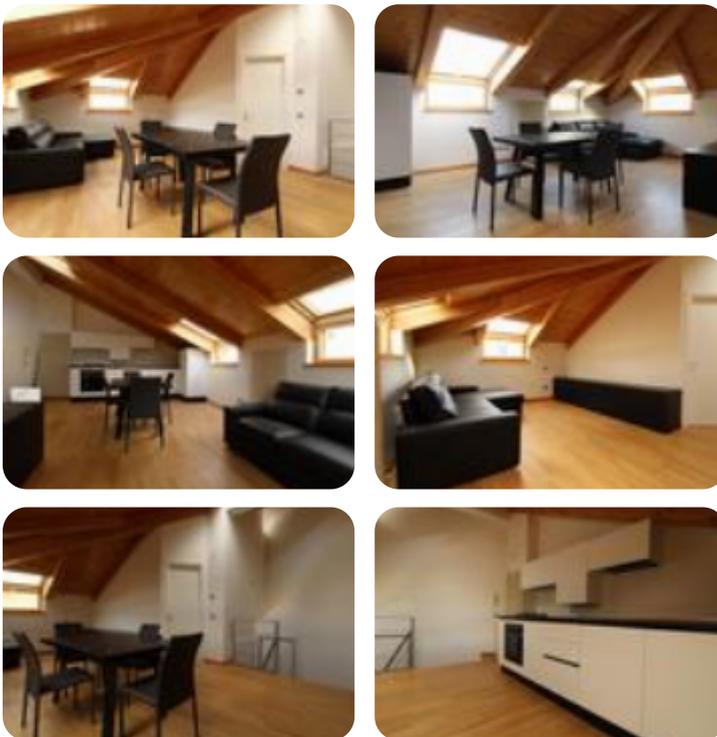
Rif.: 61004100

€ 79.000

Bilocale in vendita

Teramo, Via Duca d'Aosta - Teramo Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 181.55 kW h/m² anno

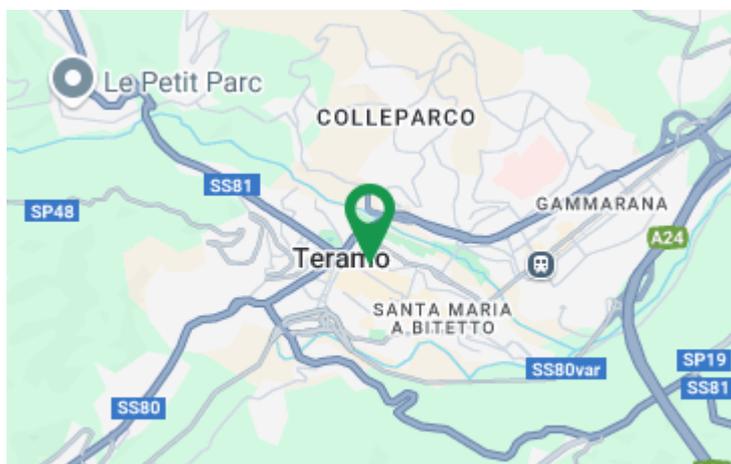
EP globale rinnovabile: 173.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Teramo Centro, in Via Duca d'Aosta, proponiamo in vendita un appartamento interamente ristrutturato che si distingue per la sua struttura moderna e ben curata. La soluzione è posta al quarto piano di un palazzo storico ed ha il potenziale di essere davvero speciale, sia per la posizione che per le sue caratteristiche. Uno dei punti di forza di questa abitazione è la ristrutturazione che ha valorizzato il soffitto in legno con travi a vista, tipici degli spazi loft, che donano carattere e calore all'ambiente. Le ampie finestre, collocate in modo strategico, offrono una vista spettacolare sui tetti della città. La disposizione delle finestre consente una luminosità naturale, creando un'atmosfera fresca e ospitale in tutta la casa. All'interno, l'appartamento si apre su una zona giorno openspace che unisce salotto e cucina in un unico ambiente fluido e luminoso. Questa disposizione permette di sfruttare al meglio la luce che entra dalle ampie finestre, creando un'atmosfera ariosa e accogliente. La camera da letto è separata e offre uno spazio intimo, il bagno con ampio box doccia a vetro unisce comfort e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

