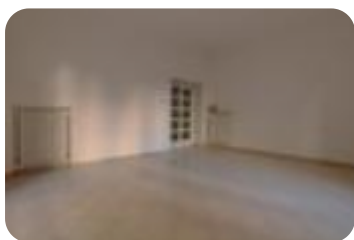
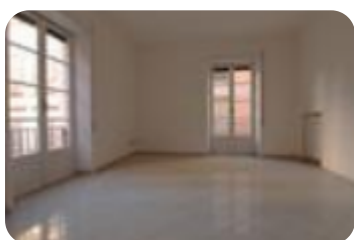


Rif.: 61000036

**€ 139.000****Trilocale in vendita**

Teramo, Piazza Martiri Pennesi - Teramo Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 13319.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 56.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In pieno centro città, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una palazzina storica dotata di ascensore. Questa soluzione, con una tripla esposizione, offre un ambiente luminoso e accogliente, perfetto per chi desidera vivere in una zona tranquilla e ben servita. L'appartamento è caratterizzato da un soggiorno luminoso dotato di due porte finestre che offrono un'ottima illuminazione naturale, una cucina abitabile, due comode camere da letto ed un bagno con vasca. Le finiture interne sono originali, con portoncino blindato, videocitofono e infissi in legno monovetro. Completa la proprietà un ripostiglio posto al quinto piano della palazzina. La soluzione abitativa proposta è perfetta come residenza principale, ma rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento per chi desidera metterlo a reddito. Non lasciatevi sfuggire l'occasione di vivere in un ambiente confortevole e ben posizionato, a due passi dal centro. Contatta il numero 0861 19 81 148 per maggiori dettagli o per organizzare una visita gratuita.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

