



Rif.: 60996809

↓ € 114.000

€ 120.000 (-5%)

**Quadrilocale in vendita**

Teramo, Via San Ferdinando - Teramo Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 154 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 9650.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via San Ferdinando di Teramo, proponiamo in vendita un appartamento che rappresenta la scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale, tranquillo e ben collegato. La soluzione è posta al primo piano di una palazzina di soli tre piani senza ascensore. All'ingresso, un disimpegno ci accompagna verso la spaziosa zona giorno, dove troviamo una cucina abitabile ideale per momenti conviviali. Il soggiorno separato, offre uno spazio rilassante per la famiglia o per accogliere gli ospiti. Questi ambienti offrono entrambi un accesso su un balcone comunicante. L'appartamento dispone inoltre di due camere matrimoniali, una delle quali dotata di balcone, e una terza camera doppia con balcone, perfetta per un bambino, un ufficio o una stanza per gli ospiti. Due bagni, uno principale con vasca e uno di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

